

«ԾՐԱԳԻՐ  
«ՔՈԱՖ ՍՄԱՐԹ ՄԱՐԶԱՀԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ»

1.	Ծրագրի նպատակը	<p>«Հայաստանի մանուկներ» բարեգործական հիմնադրամը նախատեսում է կառուցել նախադեպը չունեցող սպորտային մարզահամալիր ՀՀ Լոռու մարզի Դեբեդի համայնքի ՔՈԱՖ ՍՄԱՐԹ կենտրոնի համալիրին կից: Շենքը նախագծվելու է 1 հարկ՝ երկու մասնաշենքով: Շենքի նախնական կառուցապատման մակերեսն է 2,700 քառ. մ: Ընդհանուր նախագծային աշխատանքների մակերեսը կազմում է 6,490 քառ. մ: Սպորտային մարզահամալիրի կառուցմամբ հիմնադրամն աջակցելու է շրջակա համայնքների բնակիչների և ՔՈԱՖ ՍՄԱՐԹ կենտրոնի շահառուների առողջ ապրելակերպի բարելավմանը, նպաստելու է ֆիզիկական ակտիվության բարձրացմանը: Սպորտային մարզահամալիրից կարող են օգտվել ՀՀ Լոռու մարզի բոլոր բնակիչներն անխտիր, անվճար և նախապես բաժանորդագրվելով: Կենտրոնում գործելու են լողավազան, մարզասրահ, ֆիզոթերապիայի խմբակ, թենիսի բացօդյա խաղաղաշտ, վագրուդի և հեծանվային ուղի: Այս ծրագիրը «Հայաստանի մանուկներ» բարեգործական հիմնադրամի հերթական համարձակ ծրագիրն է, որը կառուցվելու է ՔՈԱՖ ՍՄԱՐԹ կենտրոնի տարածքում: Հիմնադրամը պատրաստվում է իրականացնել մարզահամալիրի կառուցման և շահագործման աշխատանքները երկու փուլով: Առաջին փուլը նախատեսում է շինարարական աշխատանքների իրականացում և քիչ քանակի կահավորում (այս ծրագիր): Մարզահամալիրի կառուցման ծրագրի ավարտից հետո հիմնադրամը նախատեսում է անմիջապես իրականացնել երկրորդ փուլը, որը ենթադրում է մարզահամալիրի լիարժեք կահավորում և շահագործման 3 տարվա կրթական ծրագիր: Մարզահամալիրը սեփականության իրավունքով պատկանելու է «Հայաստանի մանուկներ» բարեգործական հիմնադրամին, ինչպես նաև այն կառուցվում է հիմնադրամի սեփականությունը հանդիսացող տարածքի վրա:</p> <p>Համաձայն շահագործման և կրթական ծրագրի երկրորդ փուլի, հիմնադրամը նախատեսում է իր շահառուների համար համալիրի բոլոր ծառայությունները մատուցել անվճար, սակայն մարզահամալիրի պահպանման և շահագործման ծախսերը հոգալու համար հիմնադրամը նախատեսում է մատուցել վճարովի ծառայություններ այն բոլոր ցանկացող ֆիզիկական և իրավաբանական անձնանց, որոնք չեն հանդիսանում հիմնադրամի ՔՈԱՖ ՍՄԱՐԹ մարզահամալիրի շահագործման և կրթական ծրագրի և (կամ) հիմնադրամի շահառու: Վճարովի ծառայությունները կօգնեն վճարել մարզահամալիրի ծախսերի մի մասը:</p>
----	----------------	--

2.	Ծրագրի բարեգործական որակման նպատակը	Նախատեսվում է ծրագրի շրջանակներում օրենքով սահմանված կարգով օգտվել ՀՀ հարկերի, տուրքերի, պարտադիր վճարների գծով օրենքով սահմանված արտոնություններից:
3.	Բարեգործը	«Չիլդրեն օֆ Արմենիա ֆանդ Ինք.», Նյու Յորք, ԱՄՆ, 149 5-րդ ավենյու, սենյակ 500 (Children of Armenia Fund Inc. 149 5th Ave., Suite 500, New York 10010, USA. և դոկտոր Գարո Հ. Արմենը:
4.	Ծրագիրը կատարողը	«Հայաստանի մանուկներ» բարեգործական հիմնադրամ (ՀՀ, քաղ. Երևան 0001, Հյուսիսային պող 1, 8-րդ հարկ, 24 սենյակ, ՀՎՀՀ՝ 02569972)
5.	Ծրագրի իրականացման վայրը և բնագավառը	ՀՀ Լուռու մարզ, Դեբեդի համայնք, համայնքային զարգացում
6.	Ծրագրի բյուջեն	Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն կազմում է 1,762,348,800 դրամ:
7.	Բարեգործությունն ստացողը	ՀՀ Լուռու մարզ, Դեբեդի համայնք
8.	Ծրագրի իրականացման տևողությունը	2020 թվականի հունիսի 1-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ:

<p>9. Միջոցառումների նկարագրությունը և ժամկետները, անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցների ծավալը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ՔՈԱՖ ՄՄԱՐԹ մարզահամալիրի լողավազանի մասնաշենքի՝       <ul style="list-style-type: none"> <li>- կմախքի (հիմքեր, արտաքին պատեր, տանիք, լուսամուտ) աշխատանքներ՝ 157,120,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2020 թվականի ապրիլի 1-ից մինչև 2021 թվականի ապրիլի 1-ը,</li> <li>- օդափոխության համակարգի տեղադրման աշխատանքներ՝ 39,360,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի ապրիլի 1-ից մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ը,</li> <li>- ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերի կառուցում-մոնտաժային աշխատանքներ՝ 12,595,200 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի ապրիլի 1-ից մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ը,</li> <li>- էլեկտրաէներգիայի մատակարարման ցանցի կառուցում-մոնտաժային աշխատանքներ՝ 23,616,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի ապրիլի 1-ից մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ը,</li> <li>- էլեկտրաէներգիայի ցածր լարման ցանցի մոնտաժային աշխատանքներ՝ 6,297,600 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի ապրիլի 1-ից մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ը,</li> <li>- ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ 147,440,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ից մինչև 2022 թվականի հունիսի 1-ը:</li> </ul> </li> <li>• ՔՈԱՖ ՄՄԱՐԹ սպորտային մասնաշենք՝       <ul style="list-style-type: none"> <li>- կմախքի (հիմքեր, արտաքին պատեր, տանիք, լուսամուտ) աշխատանքներ՝ 372,000,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2020 թվականի սեպտեմբերի 1-ից մինչև 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ը,</li> <li>- օդափոխության համակարգի տեղադրման աշխատանքներ՝ 67,200,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ից մինչև 2022 թվականի փետրվարի 1-ը,</li> <li>- ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերի կառուցում-մոնտաժային աշխատանքներ՝ 20,160,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ից մինչև 2022 թվականի փետրվարի 1-ը,</li> <li>- էլեկտրաէներգիայի մատակարարման ցանցի կառուցում-մոնտաժային աշխատանքներ՝ 50,400,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ից մինչև 2022 թվականի փետրվարի 1-ը,</li> <li>- էլեկտրաէներգիայի ցածր լարման ցանցի մոնտաժային աշխատանքներ՝ 13,440,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ից մինչև 2022 թվականի փետրվարի 1-ը,</li> <li>- ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ 311,000,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2022 թվականի փետրվարի 1-ից մինչև 2022 թվականի հունիսի 1-ը:</li> </ul> </li> <li>• Գենպլանային բարեկարգում՝</li> </ul>
--	---

- |  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- թենիսի բացօդյա խաղադաշտի կառուցման աշխատանքներ՝ 120,000,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2022 թվականի մարտի 1-ից մինչև 2022 թվականի սեպտեմբերի 1-ը,</li> <li>- վազքուղու կառուցման աշխատանքներ՝ 66,000,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2022 թվականի հունիսի 1-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ը,</li> <li>- հեծանվային ուղու կառուցման աշխատանքներ՝ 50,000,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2022 թվականի հունիսի 1-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ը,</li> <li>- հետիոտն ճանապարհների կառուցման աշխատանքներ՝ 90,720,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2022 թվականի հոկտեմբերի 1-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 20-ը: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Կահավորում և տեխնիկական վերազինում՝</li> </ul> </li> <li>- ձայնային և լուսային տեխնիկայի սարքավորումների, կահույքի, կենցաղային տեխնիկայի, մարզասարքերի, ապակիների, և շինարարական նյութերի ձեռքբերում 100,000,000 դրամ արժողությամբ, նախատեսվում է իրականացնել 2021 թվականի հունվարի 15-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը, <ul style="list-style-type: none"> <li>- գրասենյակային տարածքի վարձակալություն - 55,000,000 դրամի շրջանակներում,</li> <li>- գրասենյակային տարածքի վերանորոգում - 60,000,000 դրամի շրջանակներում:</li> </ul> </li> </ul> |
|--|--|

10.	<p>Ձեռք բերվող (ներմուծվող) ապրանքների ու ծառայությունների համառոտ նկարագիրը, ծավալները և նախատեսվող գինը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՔՈԱՖ ՍՄԱԲԹ մարզահամալիրի (երկու մասնաշենքերը ներառյալ) կմախքի, հիմքերի, տանիքի և լուսամուտների կառուցման համար ձեռք է բերվելու 70,848,000 դրամի շին. նյութեր,</li> <li>- օդափոխության համակարգեր սպորտային մասնաշենքի և լողավազանի մասնաշենքի համար ընդհանուր 50,280,000 դրամ արժողությամբ,</li> <li>- երկու մասնաշենքերի էլ. մատակարարման համար անհրաժեշտ նյութեր (մալուխ, լար, մոնտաժային աշխատանքների համար անհրաժեշտ այլ պարագաներ) 29,606,400 դրամի արժողությամբ,</li> <li>- ջրամատակարարման և կոյուղու համակարգերի համար ձեռք են բերվելու խողովակներ, ամրաններ, ամրակներ, պոմպեր, ավտոմատ կառավարման համակարգեր և այլ անհրաժեշտ նյութեր՝ 11,086,080 դրամ արժողությամբ,</li> <li>- հետիոտնի ճանապարհների, թնիսի բացօդյա խաղաղաշտի, վազքուղու և հեծանվային ուղու կառուցման համար ձեռք են բերվելու 27,216,000 դրամ արժողությամբ ռետինե ուղիներ, ներկ, տեքստիլային հիմքից ցանց, նստարաններ, լուսավորության համակարգեր, բարձրախոսներ, խոսափողներ և նվազարկիչներ,</li> <li>- շինարարական նյութերի ձեռքբերում (մալուխ, ցեմենտ, տուֆ, ապակի, ավազ, գիպս, երկաթբետոն, լցանյութեր, հիդրոմեկուսիչ նյութեր, հիմնաներկ, ձայնամեկուսիչ նյութեր, ճուպան, պաստառ, ջերմամեկուսիչ նյութեր, տախտակ, մեխ, տրավերտին, ամրան և այլ անհրաժեշտ շին. նյութեր) 662,000,000 դրամի շրջանակներում,</li> <li>- ծրագրի շրջանակներում նախատեսվում է բարեգործական բեռների ներմուծում 85,000,000 դրամի շրջանակներում, մասնավորապես, ձայնային և լուսատեխնիկայի համակարգեր, բարձրախոսներ, խոսափողներ, կահույք, կենցաղային տեխնիկա, ապակիներ, կահույք, մարզասարքեր և շինարարական նյութեր:</li> </ul> <p>Ծրագրի շրջանակներում նախատեսվում է կնքել պայմանագրեր կապալառուների հետ՝ նախագծային, հսկողական աշխատանքների կատարման և փորձագետների մասնագիտական վերահսկողական ծառայությունների ձեռքբերման համար՝ 150,000,000 դրամի շրջանակներում, մասնավորապես կառուցվող շինության նախագծման համար: Նախատեսվում է կնքել պայմանագրեր կապալառուների հետ շինարարության, ներքին հարդարման աշխատանքների, արտաքին ինժեներական ցանցերի, բարեկարգման աշխատանքների, տեխնիկական վերազինման և այլ ծառայությունների համար, որոնք իրական նշանակություն ունեն ծրագրի ամբողջական կատարման համար՝ 561,312,320 դրամի շրջանակներում,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- գրասենյակային տարածքի վարձակալություն - 55,000,000 դրամի շրջանակներում,</li> <li>- գրասենյակային տարածքի վերանորոգում - 60,000,000 դրամի շրջանակներում:</li> </ul>
-----	---	--

11.	Ծրագրի իրականացման հետ կապված կազմակերպական ծախսերը	Չի նախատեսվում:
12.	Համագործակցությունը պետական կառավարման, տեղական ինքնակառավարման մարմինների, այլ կազմակերպությունների հետ	Նախատեսվում է համագործակցել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզպետարանի և Գեղեղի համայնքապետարանի հետ:
13.	Ծրագրի արդյունավետության նկատմամբ վերահսկողության մեխանիզմների նկարագրությունը	Ծրագրի արդյունավետության նկատմամբ վերահսկողություն իրականացնելու է բարեգործության ոլորտը համակարգող լիազորված մարմինը՝ օրենքով սահմանված կարգով:

»:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՓՈԽՎԱՐՉԱՊԵՏ

Տ. ԱՎԻՆՅԱՆ