**ՆԱԽԱԳԻԾ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈւԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈւԹՅՈւՆ**

**ՈՐՈՇՈւՄ**

**ՙ\_\_՚\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 թ. N \_\_\_\_-Ա**

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ ՀԵՏ ՎԵՐՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՄՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Կառավարչական իրավահարաբերությունների կարգավորման մասին» օրենքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ, 6-րդ և 7-րդ մասերը և «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը որոշում է.

1. Պետական սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը (այսուհետ՝ անշարժ գույք) հետ վերցնել համապատասխան պետական մարմիններից և ամրացնել Հայաստանի Հանրապետության առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնին՝ համաձայն հավելվածի:

2. Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահին՝ սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո, երկամսյա ժամկետում, «Սիսիանի տարածքային մանկավարժահոգեբանական աջակցության կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության հետ կնքել 25.07.2017թ. կնքված Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ, Սիսիան քաղաքային համայնք, Կամոյի փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման թիվ 84/0017 պայմանագրում սույն որոշումից բխող փոփոխություններ կատարելու մասին համաձայնագիր (այսուհետ՝ համաձայնագիր)՝ դրանում նախատեսելով, որ համաձայնագրի նոտարական վավերացման և համաձայնագրից ծագող գույքային իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը ենթակա են իրականացման Հայաստանի Հանրապետության առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնի միջոցների հաշվին:

3. Հայաստանի Հանրապետության առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնի ղեկավարին՝ սույն որոշման 2-րդ կետում նշված աշխատանքների ավարտից հետո երկամսյա ժամկետում, Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզպետի, Հայաստանի Հանրապետության վիճակագրական կոմիտեի նախագահի և Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի հետ համատեղ, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով իրականացնել սույն որոշման հավելվածում նշված անշարժ գույքի հանձնման-ընդունման աշխատանքները՝ հիմք ընդունելով անշարժ գույքի փաստացի վիճակը:

Հավելված

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության

2020 թվականի \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_-ի N \_\_\_\_\_\_- Աորոշման

**Հայաստանի Հանրապետության առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնին ամրացվող անշարժ գույքի**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Հ/Հ | Անշարժ գույքի հասցեն | Հարկը | Անշարժ գույքի տնօրինման լիազորությունն իրականացնող մարմինը | Անշարժ գույքի մակերեսը (ք.մ) | Անշարժ գույքի սկզբնական արժեքը (ՀՀ դրամ) |
| 1. | Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան, Սահմանադրության 1 | 2-րդ մասնաշենքի 3-րդ | Տավուշի մարզպետարան | 32.60 | 458 400 |
| 2. | Սյունիքի մարզ, քաղաք Սիսիան, Կամոյի 5 | 2-րդ | Պետական գույքի կառավարման կոմիտե | 152.95 | 6 311 623 |
| 3. | Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր, Նժդեհի 14 | 4-րդ | Վիճակագրական կոմիտե | 632.85 | 41 408 753 |

**Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք –ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ ՀԵՏ ՎԵՐՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՄՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

ՀՀ առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմինն իր տարածքային կենտրոնների աշխատանքային գործունեության արդյունավետ կազմակերպման նպատակով դիմել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան, Սահմանադրության 1, ՀՀ Սյունիքի մարզ, քաղաք Սիսիան, Կամոյի 5, ՀՀ Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր, Նժդեհի 14 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքից տեսչական մարմնին տարածքներ ամրացնելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերը նշված հասցեներում գտնվող անշարժ գույքի տնօրինման լիազորությունն իրականացնող մարմինների համաձայնությունը՝ Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կողմից մշակվել է «Անշարժ գույք հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը, որով առաջարկվում էՀՀ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան, Սահմանադրության 1, ՀՀ Սյունիքի մարզ, քաղաք Սիսիան, Կամոյի 5, ՀՀ Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր, Նժդեհի 14 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքից տեսչական մարմնի գործունեության համար անհրաժեշտ տարածքները հետ վերցնել համապատասխանաբար ՀՀ Տավուշի մարզպետարանից, Պետական գույքի կառավարման կոմիտեից, ՀՀ վիճակագրական կոմիտեից և ամրացնել ՀՀ առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնին:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**Պետական կամ տեղական ինքնակառավարման մարմինների բյուջեներում ծախսերի և եկամուտների ավելացման կամ նվազեցման վերաբերյալ**

«Անշարժ գույք հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ պետական կամ տեղական ինքնակառավարման մարմինների բյուջեներում ծախսերի և եկամուտների ավելացում կամ նվազեցում չի նախատեսվում:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագծի մշակման գործընթացում ներգրավված ինստիտուտների և անձանց վերաբերյալ**

«Անշարժ գույք հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագիծը մշակվել է ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կողմից:

**ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ**

**«Անշարժ գույք հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ շահագրգիռ նախարարություններից ստացված առարկությունների և առաջարկությունների վերաբերյալ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Առարկության, առաջարկությանհեղինակը, գրության ստացմանամսաթիվը, գրության համարը | Առարկության, առաջարկությանբովանդակությունը | *Եզրակացություն* | Կատարված փոփոխությունները |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ՀՀ ֆինանսների նախարարություն 03.06.2020թ.  թիվ01/8-2/8065-2020 | Քննարկել է Որոշման նախագիծը և առաջարկում է նախագծի 3-րդ կետով սահմանել նաև, թե որոշման հավելվածում նշված անշարժ գույքի հանձնման-ընդունման աշխատանքներն ում միջոցների հաշվին են իրականացվելու: | *Նշված աշխատանքների իրականացումը ծախսեր չի նախատեսում* |  |
| ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն  01.06.2020թ. թիվ 01/12-1/12800-20 | Նախագծում առաջարկում ենք հետևյալ փոփոխությունները` 2-րդ կետում` ««Սիսիանի տարածքային մանկավարժահոգեբանականաջակցության կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության միջոցների հաշվին» բառերը փոխարինել «Հայաստանի Հանրապետության առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնի միջոցների հաշվին» բառերով:  Միաժամանակ առաջարկում ենք Նախագծում ավելացնել լրացուցիչ կետ և հանձնարարել համապատասխան մարմնին կատարել գույքի չափագրման և առանձնացման աշխատանքները, գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումը, իսկ Հայաստանի Հանրապետության առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնին` սահմանված կարգով հանդես գալ որպես կոմունալ ծառայությունների դիմաց վճարող առանձին բաժանորդ: | ՀՀ առողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմնի կողմից ընդունվել է նշված առաջարկությունը:  Անշարժ գույքի չափագրման և առանձնացման աշխատանքների անհրաժեշտությունը բացակայում է: | *Նախագծում կատարվել է համապատասխան փոփոխություն* |
| ՀՀ վիճակագրական կոմիտե  02.06.2020թ. թիվ Ե/751-20 | Որոշման նախագծի վերաբերյալ առաջարկություններ չունի:  Միաժամանակ տեղեկացվում է նաև, որ ըստ Կոմիտեի հաշվեկշռում հաշվառված Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր, Նժդեհի 14 հասցեում գտնվող վարչական շենքի անշարժ գույքի սեփականության վկայականի 4-րդ հարկի հատակագծի՝ տարածքի մակերեսը կազմում է 632,85 քմ, սակայն վերը նշված որոշման նախագծի հավելվածում նշված է 663, 25 քմ։ | *Ընդունվել է* | *Կատարվել է համապատասխան փոփոխություն* |
| ՀՀկադաստրիկոմիտե 03.06.2020թ. թիվՍԹ/3000-2020 | Որոշման նախագծի վերաբերյալդիտողություններևառաջարկություններչկան |  |  |
| ՀՀՏավուշիմարզպետարան 26.05.2020թ. թիվ01 //03354-2020 | Որոշման նախագծի վերաբերյալդիտողություններևառաջարկություններչկան |  |  |
| ՀՀառողջապահական և աշխատանքի տեսչական մարմին25.05.2020թ. թիվ01/10460-20 | Որոշման նախագծի վերաբերյալդիտողություններևառաջարկություններչունի |  |  |
| ՀՀ արդարադատության նախարարություն 31.07.2020թ. 01/27.1/15959-2020 | ԿԱՐԾԻՔ  1. «Անշարժ գույք հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին»ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի /այսուհետ՝ Նախագիծ/ 3-րդ կետում անհրաժեշտ է հստակ նախատեսել այն մարմինները, որոնց հետ համատեղ պետք է իրականացվեն որոշման հավելվածում նշված անշարժ գույքի հանձնման-ընդունման աշխատանքները:  2. Նախագծի հավելվածով նախատեսված աղյուսակի 4-րդ սյունակում անհրաժեշտ է խմբագրել «Անշարժ գույքի ***տնօրինման լիազորությունն իրականացնող*** մարմինը» բառերը՝ հաշվի առնելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի և «Կառավարչական իրավահարաբերությունների կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքի պահանջները: | 1. *Ընդունվել է*   *2.Չի ընդունվել, քանի որ* «Անշարժ գույքի ***տնօրինման լիազորությունն իրականացնող*** մարմինը» *բառերը համապատասխանում են* ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի և «Կառավարչական իրավահարաբերությունների կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներին: | 1. *Կատարվել է համապատասխան փոփոխություն* |