**ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ**

**«ՀՅՈՒՍԻՍ-ՀԱՐԱՎ ՃԱՆԱՊԱՐՀԱՅԻՆ ՄԻՋԱՆՑՔԻ ՆԵՐԴՐՈՒՄԱՅԻՆ ԾՐԱԳԻՐ-ԾՐԱԳԻՐ 4-Ի ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՈՐՈՇ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»  ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Կադաստրի կոմիտե**  | **ՍԹ/629-2022** |
| **21․01․2022թ․** |
| ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի (այսուհետ՝ Նախագիծ) վերաբերյալ ունենք հետևյալ առաջարկությունները.Նախագծի N 1 հավելվածում՝ 1. Աղյուսակի 2-րդ սյունակում «Համայնք» բառը փոխարինել «Համայնք/բնակավայր» բառերով, քանի որ ցանկում ներառված հողամասերը գտնվում են ՀՀ Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Քաջարան, Լեռնաձոր բնակավայրերի, Մեղրի համայնքի Ագարակ, Գուդեմնիս, Լեհվազ, Վարդանիձոր, Լիճք և Տաշտուն բնակավայրերի վարչական սահմաններում,2. Աղյուսակի 730-964-րդ կետերի 2-րդ սյունակում «Մեղրի» բառը փոխարինել «Ագարակ» բառով, քանի որ 09-005 թվերով կադաստրային ծածկագիրը վերաբերում է Մեղրի համայնքի Ագարակ բնակավայրին:3․ Հայտնում ենք նաև, որ ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարությունը 2021 թվականի հոկտեմբերի 24-ի N 4/26.5/12677-2021 գրությամբ Կադաստրի կոմիտեի քննարկմանն է ներկայացրել ՀՀ Սյունիքի մարզի տարածքում նախատեսվող Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագրի՝ Տրանշ 4 Քաջարան-Ագարակ ճանապարհահատվածի շինարարության և շահագործման՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունը և նախատեսվող ճանապարհահատվածի՝ WGS-84 (ՎԻ ՋԻ ԷՍ-84) (ARMREF 02) ազգային գեոդեզիական կոորդինատային համակարգով կազմված հատակագիծ-սխեման (նախատեսվող ճանապարհը և օտարման գոտիները): Նշված տարածքը ներկայացված կոորդինատներով կադաստրային քարտեզում տեղադրելիս այն համադրվում է 846 միավոր հողամասերի հետ և ներառում է նաև հողամասեր ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Կարճևան բնակավայրից:Հաշվի առնելով, որ ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության կողմից ներկայացված հատակագիծ-սխեման կադաստրային քարտեզում արտացոլելիս առկա են անհամապատասխանություններ Նախագծի N 1 հավելվածում ներառված հողամասերի քանակի, հողամասերի կադաստրային ծածկագրերի և բնակավայրերի (Նախագծում ներառված չեն նաև Կարճևան բնակավայրի հողամասերը) վերաբերյալ նշված տվյալներում, առաջարկում ենք Նախագիծը շրջանառության մեջ դնել N 1 հավելվածում նշված ցանկը մեկ անգամ ևս ճշտելուց հետո։Լիարժեք տեղեկատվություն տրամադրելու և հետագայում անճշտություններից խուսափելու համար առաջարկում ենք Կադաստրի կոմիտեին տրամադրել Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագրի՝ Տրանշ 4 Քաջարան-Ագարակ ճանապարհահատվածի և օտարման գոտիների հաստատված, WGS-84 (ՎԻ ՋԻ ԷՍ-84) (ARMREF 02) ազգային գեոդեզիական կոորդինատային համակարգով կազմված հատակագիծ-սխեմայի վերջնական տարբերակը: | 1.Ընդունվել է։  Նախագծի 1-ին հավելվածը լրամշակվել է՝ նշվել են ազդակիր համայքները և դրանցում ընդգրվող ազդակիր բնակավայրերը։2․ Ընդունվել է ի գիտություն Կադաստրի կոմիտե 21․02․2022թ․ թիվ ՍԹ/1604-2022 գրությունը՝ նշված կետը չդիտարկելու մասին։ 3․ Ընդունվել է։ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության կողմից Կադաստրի կոմիտեի քննարկմանը ներկայացված Քաջարան-Ագարակ ճանապարհահատվածի հատակագիծ-սխեմայում ներառված չեն եղել ենթակառուցվածքների տեղափոխման համար անհրաժեշտ տարածքների օտարման գոտիները, ինչի պատճառով ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության կողմից ներկայացված հատակգծի հետ համընկել են միայն 846 միավոր հողամասերը, մինչդեռ նախագծով հաստատվող օտարման գոտու սահմաններում ներառված են նաև ենթակառուցվածքների տեղափոխման համար անհրաժեշտ տարածքների օտարման գոտիները։ Միաժամանակ Նախագծի հավելվածում ներառվել են Մեղրիի համայնքի Կարճևան բնակավայրում ազդեցության ենթարկվող հողամասերի կադաստրային ծածկագրերը, որոնք տեխնիկական խնդիրների պատճառով նախագծի հավելվածում չէին ներառվել։Միաժամանակ, Քաջարան-Ագարակ ճանապարհահատվածի WGS-84 (ՎԻ ՋԻ ԷՍ-84) (ARMREF 02) ազգային գեոդեզիական կոորդինատային համակարգով կազմված հատակագիծ-սխեմայի վերջնական տարբերակն արդեն իսկ տրանադրվել է աշխատանքային կարգով։  |
| **Կադաստրի կոմիտե** | **ՍԹ/1604-2022** |
| **21.02.2022թ.** |
| «Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագիր-Ծրագիր 4-ի շրջանակներում Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի վարչական սահմաններում գտնվող որոշ տարածքների նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ Կադաստրի կոմիտեի կողմից ներկայացված վերոնշյալ գրության «2. Աղյուսակի 730-964-րդ կետերի 2-րդ սյունակում «Մեղրի» բառը փոխարինել «Ագարակ» բառով, քանի որ 09-005 թվերով կադաստրային ծածկագիրը վերաբերում է Մեղրի համայնքի Ագարակ բնակավայրին:» նախադասությունը համարել առոչինչ: | Ընդունվել է ի գիտություն: |
| **ՀՀ ֆինանսների նախարարություն** | **01/11-4/1319-2022** |
| **01.02.2022թ.** |
| Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:**Միաժամանակ հայտնում ենք, որ ՀՀ 2022 թվականի պետական բյուջեով նշված աշխատանքների համար «Եվրասիական զարգացման բանկի աջակցությամբ իրականացվող Հյուսիս-հարավ միջանցքի զարգացման ծրագրի համակարգում և կառավարում» միջոցառման «Այլ ընթացիկ դրամաշնորհներ» տնտեսագիտական հոդվածի գծով նախատեսվել է 600,550.0 հազար դրամ:** | Ընդունվել է ի գիտություն: |
| **Քաղաքաշինության կոմիտե** | **01/11.1/640-2022** |
|  **27.01.2022թ.** |
|  Դիտողություններ և առաջարկություննր չկան: Միաժամանակ հայտնում ենք, որ նախագծով նախատեսվող «օտարվող սեփականության օտարման գործառույթների» ավարտից հետո «ճանապարհաշինական ծրագրի իրականացման» շրջանակներում անհրաժեշտ է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կատարել հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխություններ՝ համապատասխանեցնելով օգտագործմանը: | Ընդունվել է ի գիտություն։  |
| **ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն** | **1/01.8/642-2022** |
|  **26.01.2022թ.** |
| **ՀՀ կառավարության որոշման** նախագծի վերաբերյալ շրջակա միջավայրի նախարարությունն առարկություններ չունի: **Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ խնդրո առարկա ճանապարհի որոշ հատվածներ անցնում են բնության հատուկ պահպանվող տարածքներով՝ առաջարկում եմ աշխատանքներին ներգրավել նաև շրջակա միջավայրի նախարարության և «Զանգեզուր» կենսոլորտային համալիր» ՊՈԱԿ-ի ներկայացուցիչներին։** |  Ընդունվել է։**Շրջակա միջավայրի նախարարության և «Զանգեզուր» կենսոլորտային համալիր» ՊՈԱԿ-ի ներկայացուցիչներն արդեն իսկ ընդգրկվել են նախագծի հանրային քննարկումների փուլում և կարող են մասնակցել նաև ՇՄԱԳ-ով նախատեսված միջոցառումների իրականացմանը։** |
| **ՀՀ Սյունիքի մարզպետարան** | **01 /12/00310-2022** |
| **18.01.2022թ.** |
| «Հայաստանի Հանրապետության վարչա­տարածքային բաժանման մասին» ՀՀ օրենքի հավելված 2-ը, առաջարկում ենք որոշման նախագծի N1 հավելվածի 1-103 պարբերությունների «Համայնքը» սյունակում լրացնել «Քաջարան» բառը, իսկ 167-729 պարբերություններում «Մեղրի» բառը: | Ընդունվել է։Նախագծի 1-ին հավելվածը լրամշակվել է՝ նշվել են ազդակիր համայքները և դրանցում ընդգրվող ազդակիր բնակավայրերը։ |
| **ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն** | **01//965-2022** |
| **19․01․2022թ․** |
| Առաջարկություններ և առարկություններ չկան։ |  |
| **ՀՀ արդարադատության նախարարություն** | **01/27.4/21785-2022** |
| **19.05.2022թ․** |
| «Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագիր-ծրագիր 4-ի շրջանակներում Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի վարչական սահմաններում գտնվող որոշ տարածքների նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ հարկ ենք համարում ներկայացնել հետևյալ դիտողություններն ու առաջարկությունները.1. Նախագծի 1-ին կետով առաջարկվում է Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագիր- Ծրագիր 4-ի շրջանակներում Մ2, Երևան-Երասխ-Գորիս-Մեղրի-Իրանի սահման միջպետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհի մաս հանդիսացող Ագարակ-նախատեսվող Քաջարանի թունելի ելք (կմ 10+650- կմ 42+875, Լոտ 1) և նախատեսվող Քաջարանի թունելի մուտք – Սիսիան-Քաջարան հատվածի նախատեսվող նոր խաչմերուկ (կմ 0+000 – կմ 10+650, Լոտ 2), այդ թվում՝ Քաջարանի թունել (երկարությունը մոտ 7 կմ), ճանապարհահատվածի կառուցման (այսուհետ՝ Ծրագիր**) նպատակով *նույն որոշման N 1 հավելվածում նշված տարածքների՝ նույն որոշման N 2 հավելվածում նշված օտարվող հատվածների*** (այսուհետ՝ օտարվող սեփականություն) ***նկատմամբ ճանաչել հանրության գերակա շահ*** *(…):*Նախագծի 2-րդ կետով նախատեսվում է հաստատել Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագիր- Ծրագիր 4-ի շրջանակներում Մ2, Երևան-Երասխ-Գորիս-Մեղրի-Իրանի սահման միջպետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհի **մաս հանդիսացող** Ագարակ-նախատեսվող Քաջարանի թունելի ելք (կմ 10+650- կմ 42+875, Լոտ 1) և նախատեսվող Քաջարանի թունելի մուտք – Սիսիան-Քաջարան հատվածի նախատեսվող նոր խաչմերուկ (կմ 0+000 – կմ 10+650, Լոտ 2), այդ թվում՝ Քաջարանի թունել (երկարությունը մոտ 7 կմ), ճանապարհահատվածի կառուցման օտարման գոտին և կոորդինատները՝ համաձայն N 2 հավելվածի:Նախագծին կից ներկայացված N 1 հավելվածով (այսուհետ նաև՝ N 1 հավելված) նախատեսված է *Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագիր- Ծրագիր 4-ի շրջանակներում Մ2, Երևան-Երասխ-Գորիս-Մեղրի-Իրանի սահման միջպետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհի մաս հանդիսացող Ագարակ-նախատեսվող Քաջարանի թունելի ելք (կմ 10+650- կմ 42+875, Լոտ 1) և նախատեսվող Քաջարանի թունելի մուտք – Սիսիան-Քաջարան հատվածի նախատեսվող նոր խաչմերուկ (կմ 0+000 – կմ 10+650, Լոտ 2), այդ թվում՝ Քաջարանի թունել (երկարությունը մոտ 7 կմ), ճանապարհահատվածի կառուցման համար հանրության գերակա ճանաչվող հողամասերի ցանկը:*Նախագծին կից ներկայացված N 2 հավելվածով (այսուհետ նաև՝ N 2 հավելված) նախատեսված է ճանապարհահատվածի կառուցման օտարման գոտին և կոորդինատները:Տվյալ պարագայում հարկ ենք համարում նշել, որ Նախագծի 1-ին և 2-րդ կետերում ամրագրված կարգավորումներից պարզ չէ ՝ թե նույն որոշման իմաստով որ տարածքներն են համարվելու հանրության գերակա շահ` N 1 Հավելվածում, թե N 2 հավելվածում նախատեսված տարածքները: Ուստի, Նախագիծն այս առումով անհրաժեշտ է վերանայել և հստակեցնել:Միևնույն ժամանակ, N 1 հավելվածի վերնագրում «հանրության գերակա ճանաչվող» բառերն անհրաժեշտ է փոխարինել «հանրության գերակա շահ ճանաչվող» բառերով: | 1․ Ընդունվել է։ Առաջարկվող փոփոխությունը կատարվել է։Միաժամանակ սույն նախագծով հանրության գերակա շահ են ճանաչվում նախագծի թիվ 2 հավելվածում նշված տարածքները, իսկ թիվ 1 հավելվածում նշված են այդ նույն տարածքները նույնականացնող տվյալները՝ կադաստրային ծածկագրերը։ 2․ Ընդունվել է ։Նախագծի 3-րդ կետի 3-րդ ենթակետը խմբագրվել է։ 3․Ընդունվել է։Առաջարկվող փոփոխությունը կատարվել է։ |
| 2. Նախագծի 3-րդ կետի 3-րդ ենթակետով առաջարկվում է նախատեսել, որ օտարվող սեփականության օտարման գործառույթների իրականացումը համակարգող պետական լիազոր մարմինը ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությունն է:Այս առումով հարկ ենք համարում նշել, որ՝ «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ Հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին կառավարության որոշման մեջ նշվում են`ա) հանրության գերակա շահը, որի համար պետք է օտարվի սեփականությունը.բ) օտարվող սեփականության ձեռքբերողը (…)ե) *տվյալ օտարման գործառույթների իրականացումը* ***համակարգող****, իսկ եթե ձեռքբերողը* ***պետությունն է****, ապա* ***նաև*** *սեփականության օտարման գործառույթների իրականացման համար* ***պատասխանատու պետական մարմինը*** *(այսուհետ` լիազոր մարմին).*զ) այլ անհրաժեշտ տվյալներ:Տվյալ պարագայում նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Նախագծի 3-րդ կետի 3-րդ ենթակետում նշվում է միայն *օտարվող սեփականության օտարման գործառույթների իրականացման համակարգողի* մասին, մինչդեռ «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ե» կետում ամրագրված կարգավորման համաձայն` այն պարագայում, երբ *ձեռքբերողը պետությունն է, ապա Կառավարության որոշմամբ նշվում է նաև սեփականության* օտարման *գործառույթների իրականացման համար* ***պատասխանատու պետական մարմինը****՝* հարկ ենք համարում նշել, որ Նախագծում անհրաժեշտ է նախատեսել դրույթներ նաև *սեփականության օտարման գործառույթների իրականացման համար* ***պատասխանատու պետական մարմնի***վերաբերյալ*:*3. Նախագծի 3-րդ կետի 4-րդ ենթակետում ««Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին»» բառերից հետո անհրաժեշտ է լրացնել «օրենքի» բառը: |
|  |
| ՀՀ վարչապետի աշխատակազմ |
| Նախագծի 4-րդ կետի 1-ին մասով տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարին հողերի օտարման և տարաբնակեցման համապատասխան ծրագիր մշակելու և կառավարության հաստատմանը ներկայացնելու լիազորություն է վերապահվում, սակայն հարկ է նշել, որ սույն նախագծով նման լիազորության նախատեսումը խնդրահարույց է ՀՀ Սահմանադրության 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասի տեսանկյունից: | Ընդունվել է։Նախագծի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետը հանվել է։ |