**ՆԱԽԱԳԻԾ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻՀԱՆՐԱՊԵՏՈւԹՅԱՆԿԱՌԱՎԱՐՈւԹՅՈւՆ**

**ՈՐՈՇՈւՄ**

**ՙ\_\_՚\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 թ. N \_\_\_\_- Ա**

**ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ ՀԵՏ ՎԵՐՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՄՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Կառավարչական իրավահարաբերությունների կարգավորման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ, 6-րդ և 7-րդ մասերը` Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող քաղաք Երևան Նալբանդյան 28 հասցեում գտնվող վարչական շենքից 10 649 243,83 ՀՀ դրամ սկզբնական արժեքով 331.9  քառ. մետր ընդհանուր մակերեսով (որից 4-րդ հարկից 74 քառ. մետր և 5-րդ հարկից 257,9 քառ.մետր) և 34 373 410,41 ՀՀ դրամ սկզբնական արժեքով 1071.3  քառ. մետր ընդհանուր մակերեսով (որից 2-րդ հարկից 379,2 քառ. մետր և 4-րդ հարկից 692.1 քառ.մետր) տարածքները (այսուհետ՝ տարածքներ) հետ վերցնել Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեից և ամրացնել համապատասխանաբար՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի աշխատակազմին՝ Հանրային խորհրդի տեղակայման նպատակով ու Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին:
2. Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահին՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի աշխատակազմի ղեկավարի և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի հետ համատեղ, սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո եռամսյա ժամկետում իրականացնել սույն որոշման 1-ին կետում նշված տարածքների հանձնման-ընդունման աշխատանքները:

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«Տարածքներ հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման ընդունման անհրաժեշտության մասին**

 ՀՀ հանրային խորհուրդը և ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմինը դիմել են ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության Պետական գույքի կառավարման կոմիտե՝ Կոմիտեի տնօրինության քաղաք Երևան, Նալբանդյան 28 հասցեում գտնվող շենքից տարածքներ ամրացնելու խնդրանքով:

Ելնելով նշյալ մարմինների տեղակայման խիստ անհրաժեշտությունից՝ Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կողմից մշակվել է «Տարածքներ հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը, որով առաջարկվում է պետական սեփականություն հանդիսացող Երևան քաղաքի Նալբանդյան 28 հասցեում գտնվող վարչական շենքից 331.9  քառ. մետր ընդհանուր մակերեսով տարածքները, որից 4-րդ հարկից 74 քառ. մետր և 5-րդ հարկից 257,9 քառ.մետր, ամրացնել Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի աշխատակազմին՝ Հանրային խորհրդի տեղակայման նպատակով, իսկ 1071.3  քառ. մետր ընդհանուր մակերեսով տարածքները, որից 2-րդ հարկից 379,2 քառ. մետր և 4-րդ հարկից 692.1 քառ.մետր՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին, միաժամանակ դրանք հետ վերցնելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեից:

«Տարածքներ հետ վերցնելու և ամրացնելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ պետական կամ տեղական ինքնակառավարման մարմինների բյուջեներում ծախսերի և եկամուտների ավելացում կամ նվազեցում չի նախատեսվում:

**ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ**

**«ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ ՀԵՏ ՎԵՐՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՄՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.ՀՀ կադաստրի կոմիտե** | **05.04.2021թ.** |
|  **N** ՍԹ/2058-2021 |
| **1.** ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունի։ | **Ընդունվել է ի գիտություն** |
| **2. ՀՀ հանրային խորհուրդ** | **02.04.2021թ****N**  33 |
| 1. ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունի։
 | **Ընդունվել է ի գիտություն** |
| **3.ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմին**  | **31.03.2021թ****N**  ՔՏՄ/02.1/3540-21 |
| 1. ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջրկություններ չունի։
 | **Ընդունվել է ի գիտություն** |
| **2.ՀՀ ֆինանսների նախարարություն** | **13.04.2021թ.** |
| **N**  01/8-2/5233-2021 |
| 1. ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունի։

Միաժամանակ, Նալբանդյան 28 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վերաբերյալ հայտնում ենք, որ ՀՀ փոխվարչապետ Տիգրան Ավինյանի մոտ 2021թ. մարտի 10-ին ժամը 15‑ին կայացած պետական անշարժ գույքի օտարման վերաբերյալ խորհրդակցության N ՓՎ/27-2021 արձանագրության 4-րդ կետի համաձայն՝ հավանություն է տրվել Նալբանդյան 28 հասցեում գտնվող գույքի օտարմանը: | **Ընդունվել է ի գիտություն** |